



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению продажи аукциона, находящегося в собственности муниципального образования
«Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного
по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный,
ул. Жуковского, д. 14/18, пом.4
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

26.04.2023

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ДО/22-3496

ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА

по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18, пом.4 (далее – Протокол)

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000003567).

Дата подведения итогов аукциона: 13.04.2023.

Место, дата и время составления Протокола: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, этаж 14, ГКУ «РЦТ», 26.04.2023 в 16 час. 00 мин.

I. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18, пом.4

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0020905:581

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово» Московской области, собственность от 18.12.2015 № 50-50/028-50/028/005/2015-7410/2

Площадь, кв.м: 311,1

Этажность: Этаж № 1

Начальная цена продажи: 6 367 800,00 руб. (Шесть миллионов триста шестьдесят семь тысяч восемьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 318 390,00 руб. (Триста восемнадцать тысяч триста девяносто руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 273 560,00 руб. (Один миллион двести семьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____
Член Аукционной комиссии: _____
**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____

III. Аукционная комиссия рассмотрела обращение Администрации городского округа Домодедово округа Московской области от 21.04.2023 № 111-2-20э/535 об уклонении участника, предложившего наибольшую цену продажи Лота № 1, **Шмулевич Егор Михайлович** (место жительства: Кемеровская область, <...>) от заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18, пом.4 (далее – Договор купли-продажи).

IV. Аукционная комиссия решила:

- 4.1.** Признать участника, предложившего наибольшую цену продажи Лота № 1, **Шмулевича Егора Михайловича**, утратившим право на заключение Договора купли-продажи.
4.2. Признать продажу несостоявшейся.

**Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____